Ref. Farde e-Vergaderingen : 2738431

Nr DO : 169

Ontwerp-Besluit - Raad van 16/11/2026

Onderwerp : Heembeeksestraat 43.- Terbeschikkingstelling van 4 percelen - vzw Straatverplegers.- Verlenging.

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad ;

Overwegende dat de percelen gelegen Heembeeksestraat 43 te 1120 Brussel, gekadastreerd als 21819D0094/04R000, 21819D0094/02E000, 21819D0094/04N000 en 21819D0094/00A000, op 20 januari 2026 eigendom zijn geworden van de Stad Brussel ingevolge een ruiling met het OCMW;

Overwegende dat deze percelen gelegen zijn binnen de perimeter van het project Van Praet, in het gebied van gewestelijk belang (GGB) 4, en bestemd zijn om een toegangsweg naar het Moerasbos te worden;

Overwegende dat de inrichtingswerken niet vóór midden 2027 van start zullen gaan;

Overwegende dat deze percelen tot en met 31/12/2026 gratis ter beschikking zijn gesteld van de vzw Straatverplegers, die er vijf (5) tijdelijke woonmodules heeft geplaatst, bestemd als voorlopige huisvesting voor dakloze personen die begeleiding krijgen;

Overwegende dat de lopende overeenkomst tot terbeschikkingstelling werd gesloten tussen het OCMW en de vzw;

Overwegende dat de vzw voorbereidingen treft om de modules te verhuizen naar een locatie in Anderlecht, dat de stedenbouwkundige vergunning voor deze locatie nog niet werd verkregen en dat zij bijgevolg verzoekt om een verlenging van de terbeschikkingstelling van de percelen die eigendom zijn van de Stad;

Overwegende dat, gelet op de planning van de inrichtingswerken van het Moerasbos, een verlenging kan worden toegestaan voor een maximale termijn van zes (6) maanden, namelijk tot en met 30/06/2027.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Enig artikel : Verlengen met zes (6) maanden, tot en met 30/06/2027, van de kosteloze terbeschikkingstelling van de percelen gelegen Heembeeksestraat 43 te 1120 Brussel, kadastraal gekend onder de nummers 21819D0094/04R000, 21819D0094/02E000, 21819D0094/04N000 en 21819D0094/00A000, ten voordele van de vzw Straatverplegers, die er vijf tijdelijke woonmodules heeft geplaatst die dienen als voorlopige huisvesting voor dakloze personen, onder de voorwaarden vastgelegd in de hierbij gevoegde overeenkomst.

Bijlagen :

Ontwerovereenkomst - Grondregie/Vzw Straatverplegers - NL (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)